

REGULAMIN
sprzedaży z wolnej ręki wierzytelności masy upadłości
Katarzyny Strzelczyk osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

§1

1. Przedmiotem sprzedaży jest pakiet wymienionych poniżej wierzytelności przysługujących upadłej Katarzynie Strzelczyk osobie fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej:
 - a) wobec Zofii Kostusiak zamieszkałej w Głownie w kwocie 25.000,00 złotych (dwadzieścia pięć tysięcy) wynikającej z ugody zawartej w dniu 26 października 2017 roku przed Sądem Rejonowym w Zgierzu I Wydział Cywilny w sprawie o sygn. akt I Ns 551/17.
 - b) wobec Mariusza Dolacińskiego zamieszkałego w Głownie w kwocie 2.211,10 zł (słownie dwa tysiące dwieście jedenaście złotych dziesięć groszy) wynikającej z ugody zawartej w październiku 2017 roku zawieszającej postępowanie o sygn. akt II Kp 220/14.
2. Wierzytelności masy upadłości syndyk sprzeda z wolnej ręki w drodze konkursu ofert.
3. Sprzedaż będzie prowadzona w formie pisemnego konkursu ofert.
4. Szczegółowe informacje dotyczące wierzytelności oraz posiadanych dokumentów źródłowych są dostępne w Biurze Syndyka w Łodzi, ul. Kasprzaka 3.

§2

Miejscem konkursu i sprzedaży jest Biuro Syndyka w Łodzi, ul. Kasprzaka 3.

§3

Sprzedaż pakietu wierzytelności może nastąpić za najkorzystniejszą zaoferowaną cenę nie niższą jednak niż 13.000,00 zł netto /trzydzieści tysięcy złotych/, która to cena nie uwzględnia podatków i opłat, jakie będzie musiał ponieść nabywca w związku z nabyciem wierzytelności.

§4

W konkursie jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

- a) syndyk, sędzia - komisarz, ich małżonek, wstępni, zstępni, rodzeństwo, powinowaty w tej samej linii lub stopniu;
- b) upadły;
- c) członkowie komisji konkursowej, ich małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo;
- d) osoby występujące przy konkursie w charakterze urzędowym.

§5

1. Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie pisemnej oferty w języku polskim, osobiście albo przesyłką pocztową – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, w terminie do dnia 19 czerwca 2020 roku do godz. 12:00 w zamkniętej i zapieczętowanej kopercie z dopiskiem „Oferta konkursowa na zakup wierzytelności upadłej Katarzyny Strzelczyk” na adres: Biuro Syndyka Witolda Pawlaka, ul. Kasprzaka 3, 91-078 Łódź.
2. W przypadku wysłania ofert drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania ofert decyduje dzień wpływu do Biura Syndyka.

§6

1. Pisemna oferta powinna zawierać pod rygorem jej odrzucenia:
 - a) dokładne oznaczenie składającego: imię, nazwisko (firmę), miejsce zamieszkania (siedzibę) oraz nr telefonu kontaktowego,
 - b) adres e-mail oraz oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na doręczanie korespondencji na podany adres,
 - c) oferowaną cenę wyrażoną cyframi i słownie; w przypadku rozbieżności decyduje cena

- wyrażona słownie,
- d) w przypadku przedsiębiorców: aktualny wypis z KRS lub ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), oraz nr PESEL w przypadku ofert składanych przez osoby fizyczne,
 - e) oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i akceptacji regulaminu sprzedaży,
 - f) zobowiązanie oferenta do pokrycia wszelkich opłat związanych z zakupem (taksa notarialna, opłaty sądowe, inne podatki i opłaty),
 - g) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym oferowanych przez Syndyka wierzytelności,
 - h) numer rachunku bankowego dla ewentualnego zwrotu wadium w przypadku niewygrania konkursu,
 - i) dowód wpłaty wadium.
2. Uczestnicy konkursu są związani złożoną ofertą do terminu wyłonienia nabywcy, a oferent, którego oferta została wybrana do wpływu terminu zawarcia umowy sprzedaży.

§7

1. Warunkiem uczestnictwa w procesie sprzedaży jest wpłacenie przez oferenta wadium w wysokości 2.000,00 zł /dwa tysiące złotych/ na rachunek bankowy masy upadłości nr konta: 71 1090 2705 0000 0001 4160 9552 z dopiskiem „Wadium na konkurs - wierzytelności”.
2. Termin wpłaty wadium upływa w dniu 19 czerwca 2020 roku do godz. 12:00.
3. Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu całej kwoty wadium na wskazany wyżej rachunek bankowy.
4. Wadium uczestników, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone na wskazany przez oferenta rachunek bankowy, w wysokości nominalnej w terminie czternastu dni licząc od dnia rozpatrzenia ofert.

§8

1. Zgłoszenie się jednego oferenta nie stanowi przeszkody w przeprowadzeniu konkursu.
2. Konkurs przeprowadza komisja konkursowa powołana przez syndyka.
3. Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w Biurze Syndyka w Łodzi, ul. Kasprzaka 3 w dniu 23 czerwca 2020 roku o godz. 13:00.

§9

1. Po rozpatrzeniu ofert i szczegółowej ich analizie komisja konkursowa wybiera najbardziej korzystną z ofert bądź ustala, że żadna z ofert nie została przyjęta.
2. Preferowane będą oferty dotyczące łącznego zakupu obu opisanych powyżej wierzytelności.
3. Przy wyborze oferty komisja konkursowa kieruje się także wysokością zaoferowanej ceny, warunkami jej płatności.
4. Z przeprowadzonych czynności komisja konkursowa sporządza protokół, podając w nim rozstrzygnięcie konkursu.
5. Komisji konkursowej przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, prawo uznania bez podawania przyczyny, że konkurs nie został rozstrzygnięty oraz prawo unieważnienia całego konkursu lub jego części bez podawania przyczyn.

§10

1. W przypadku złożenia kilku ofert spełniających wymogi niniejszego Regulaminu syndyk zastrzega sobie prawo prowadzenia dalszych negocjacji z oferentami lub też przeprowadzenia licytacji w terminie i na zasadach określonych przez syndyka.
2. Syndyk zastrzega, że informacji o wyborze oferty może udzielić wybranemu oferentowi także za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie.

§11

Syndyk ustala termin zawarcia umowy sprzedaży i zawiadamia niezwłocznie o tym terminie oferenta, który wygrał konkurs.

§12


1. Uczestnik, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia wyboru oferty wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości oferowaną kwotę (pomniejszoną o wpłacone wadium) i stawić się w wyznaczonym przez syndyka terminie i miejscu w celu zawarcia umowy sprzedaży.
2. Przez zapłatę ceny rozumie się uznanie rachunku bankowego masy upadłości kwotą stanowiącą cenę sprzedaży.
3. Nabywca wierzytelności zobowiązany jest uiścić wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz koszty związane z przeniesieniem prawa.
4. O treści umowy sprzedaży decyduje Syndyk.

§14

1. W przypadku uchylenia się zwycięzcy konkursu od zawarcia umowy, syndyk może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, którego oferta została przez komisję konkursową przyjęta i zakwalifikowana jako kolejna po ofercie dotychczasowego zwycięzcy.
2. Wpłacone wadium ulega przypadkowi na rzecz masy upadłości, gdy wygrywający oferent nie wpłaci całości kwoty lub nie stawi się w wyznaczonym przez syndyka terminie i miejscu w celu zawarcia umowy sprzedaży.

§15

1. Sprzedawca nie jest odpowiedzialny względem kupującego z tytułu wad sprzedawanych wierzytelności. Kupującemu nie przysługuje prawo zwrotu zakupionych wierzytelności.
2. Rękojmia za wady prawne i fizyczne jest wyłączona.
3. Syndyk zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu w każdym czasie oraz do odwołania sprzedaży w całości bądź w części bez podania przyczyn.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa upadłościowego oraz kodeksu cywilnego.
5. Spory powstałe na tle interpretacji niniejszego Regulaminu oraz procedury sprzedaży rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Syndyka.

**SYNDYK
MASY UPADŁOŚCI**

Witold Pawlak