

**Sygnatura Akt: XIV GUp 48/19**

**Syndyk Dragana Popovicia osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej  
ogłasza konkurs ofert na sprzedaż wolnej ręki nieruchomości**

Przedmiotem sprzedaży jest:

**prawo własności nieruchomości** gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Czahary nr 31 składającej się z **działki** ewidencyjnej nr 175 o oraz **budynku jednorodzinnego** w zabudowie wolnostojącej. Powierzchnia gruntu wynosi 648 m kw. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 160 m kw. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr **LD1M/00025567/7** w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena minimalna sprzedaży wynosi:

**450.000 zł** (czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych) bez podatku VAT.

Do konkursu zaprasza się krajowe i zagraniczne osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty zgodnej z Regulaminem sprzedaży w drodze konkursu ofert oraz wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na rachunek bankowy masy upadłości nr **43 1090 2705 0000 0001 2085 3608**.

Pisemne oferty należy składać w zaklejonej kopercie z czytelnym napisem: „**Oferta zakupu nieruchomości - Czahary**”, w biurze syndyka masy upadłości pod adresem **ul. Kasprzaka 3, 91-078 Łódź**, w terminie **do 12.12.2019 r. do godz. 14<sup>00</sup>**.

Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędzie się w biurze syndyka (Łódź, ul. Kasprzaka 3) w dniu **16 grudnia 2019 roku, o godzinie 12<sup>00</sup>**..

Szczegółowe warunki konkursu ofert oraz spis nieruchomości określa Regulamin wyłożony do wglądu w biurze syndyka w Łodzi, ul. Kasprzaka 3 oraz na stronie internetowej <http://pawlak-restrukturyzacje.pl/regulamin/>.

Nieruchomość można oglądać w terminie **do 12.12.2019 r.**, po wcześniejszym uzgodnieniu z syndykiem ( tel. 882 781 758 lub 501 299 094 oraz *e-mail*: [pawlakkancelaria@gmail.com](mailto:pawlakkancelaria@gmail.com))

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości i warunków sprzedaży uzyskać można w biurze syndyka od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 14.00 ( tel. 882 781 758, mail: [sekretariat@artdom.com.pl](mailto:sekretariat@artdom.com.pl)) oraz na stronie internetowej <http://pawlak-restrukturyzacje.pl/konkursy/czahary/>.